



КонсультантПлюс

Постановление Правительства Кировской области от
30.12.2014 N 19/277
(ред. от 19.08.2019)

"О проведении проверки инвестиционных проектов
на предмет эффективности использования средств
областного бюджета, направляемых на капитальные
вложения"

(вместе с "Порядком проведения проверки
инвестиционных проектов на предмет
эффективности использования средств областного
бюджета, направляемых на капитальные вложения",
"Методикой оценки инвестиционных проектов на
предмет эффективности использования средств
областного бюджета, направляемых на капитальные
вложения")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 28.08.2019

ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30 декабря 2014 г. N 19/277

О ПРОВЕДЕНИИ ПРОВЕРКИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ПРЕДМЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА, НАПРАВЛЯЕМЫХ НА КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства Кировской области
от 24.08.2015 N 56/536, от 20.10.2015 N 66/686, от 12.04.2017 N 59/197,
от 19.01.2018 N 14-П, от 19.08.2019 N 445-П)

В соответствии со [статьей 14](#) Федерального закона от 25.02.1999 N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений" и в целях эффективного использования средств областного бюджета Правительство Кировской области постановляет:

1. Утвердить [Порядок](#) проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - Порядок), согласно приложению N 1.

2. Установить, что [Порядок](#) не распространяется на:

инвестиционные проекты, если сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (рассчитанная в ценах соответствующих лет) до 5,0 млн. рублей;

инвестиционные проекты, реализуемые с использованием механизмов государственно-частного партнерства, в том числе реализуемых по концессионным соглашениям;

инвестиционные программы и проекты развития общественной инфраструктуры муниципальных образований в Кировской области, реализуемые в рамках проекта по поддержке местных инициатив в Кировской области;

инвестиционные проекты, предусматривающие реконструкцию объектов капитального строительства, проводимую по предписаниям надзорных органов или при наличии вступившего в законную силу решения суда;

инвестиционные проекты, предусматривающие строительство объектов в соответствии с Планами-графиками синхронизации выполнения программ газификации Кировской области, реализуемыми совместно с публичным акционерным обществом "Газпром";
(абзац введен [постановлением](#) Правительства Кировской области от 24.08.2015 N 56/536)

инвестиционные проекты, финансирование которых планируется полностью осуществлять за счет средств федерального бюджета, поступающих в областной бюджет.
(абзац введен [постановлением](#) Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

3. Утвердить [Методику](#) оценки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения, согласно приложению N 2.

4. Внести изменение в постановление Правительства Кировской области от 29.08.2012 N 168/511 "О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Кировской области", исключив из него [пункт 3](#).

5. Признать утратившими силу постановления Правительства Кировской области:

5.1. От 19.04.2011 N [100/136](#) "О проведении проверки некоммерческих инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения".

5.2. От 18.05.2012 N 152/270 "О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 19.04.2011 N 100/136".

5.3. От 26.03.2013 N 201/146 "О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 19.04.2011 N 100/136".

5.4. От 15.11.2013 N 236/741 "О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 19.04.2011 N 100/136".

5.5. От 10.12.2013 N 239/826 "О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 19.04.2011 N 100/136".

6. Контроль за выполнением постановления возложить на министерство экономического развития и поддержки предпринимательства Кировской области.
(п. 6 в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 19.08.2019 N 445-П)

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор -
Председатель Правительства
Кировской области
Н.Ю.БЕЛЫХ

Приложение N 1

Утвержден
постановлением
Правительства области
от 30 декабря 2014 г. N 19/277

**ПОРЯДОК
ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ПРЕДМЕТ
ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА,
НАПРАВЛЯЕМЫХ НА КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ**

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства Кировской области
от 24.08.2015 N 56/536, от 20.10.2015 N 66/686, от 12.04.2017 N 59/197,
от 19.01.2018 N 14-П, от 19.08.2019 N 445-П)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - Порядок), определяет правила проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества и (или) осуществление иных инвестиций в основной капитал, финансовое обеспечение которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств областного бюджета, на предмет эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - проверка).
(п. 1.1 в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

1.2. Проверка проводится в отношении инвестиционных проектов, планируемых к включению в

государственные программы Кировской области (в планы реализации государственных программ Кировской области), предусматривающих:

1.2.1. Строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение объектов капитального строительства государственной собственности Кировской области и приобретение объектов недвижимого имущества государственной собственности Кировской области.

1.2.2. Строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение объектов капитального строительства муниципальной собственности и приобретение объектов недвижимого имущества муниципальной собственности, в отношении которых в рамках государственных программ Кировской области предоставляются субсидии местным бюджетам из областного бюджета на софинансирование капитальных вложений.

1.2.3. Строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение объектов капитального строительства, находящихся в собственности юридических лиц, не являющихся областными государственными (муниципальными) учреждениями и областными государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, и приобретение объектов недвижимого имущества в собственность указанных организаций.

В отношении инвестиционных проектов, указанных в [подпунктах 1.2.1, 1.2.3](#) настоящего Порядка, проверка проводится до принятия решения, связанного с осуществлением бюджетных инвестиций за счет средств областного бюджета в объекты капитального строительства, в соответствии с [постановлением](#) Правительства Кировской области от 24.07.2014 N 272/491 "О реализации отдельных положений Бюджетного кодекса Российской Федерации" (далее - постановление Правительства Кировской области от 24.07.2014 N 272/491).

В отношении инвестиционных проектов, указанных в [подпункте 1.2.2](#) настоящего Порядка, проверка проводится до принятия в установленном порядке решений о распределении субсидий из областного бюджета местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений, а в случае проведения конкурсного отбора объектов капитального строительства муниципальной собственности (приобретения объектов недвижимого имущества муниципальной собственности) - до принятия в установленном порядке решений об утверждении победителей указанных отборов.

(п. 1.2 в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

1.3. Целью проведения проверки является оценка соответствия инвестиционного проекта качественным и количественным критериям и предельному (минимальному) значению интегральной оценки эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - интегральная оценка), установленным [Методикой](#) оценки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - Методика), утвержденной настоящим постановлением.

(в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

1.4. Проверка проводится для принятия Правительством Кировской области решений о предоставлении средств областного бюджета в соответствии с [постановлением](#) Правительства Кировской области от 24.07.2014 N 272/491:

(в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

1.4.1. Для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Кировской области, по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации) на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение осуществляется с использованием средств областного бюджета;

(в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение разработана и утверждена застройщиком (заказчиком) или будет разработана без использования средств областного бюджета.

1.4.2. Для осуществления бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Кировской области.

1.4.3. В виде субсидий областным государственным бюджетным учреждениям, областным государственным автономным учреждениям, областным государственным унитарным предприятиям на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности Кировской области, по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение осуществляется с использованием средств областного бюджета; (в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение разработана, утверждена застройщиком (заказчиком) или будет разработана без использования средств областного бюджета.

1.4.4. В виде субсидий областным государственным бюджетным учреждениям, областным государственным автономным учреждениям, областным государственным унитарным предприятиям на осуществление капитальных вложений на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Кировской области.

1.4.5. Для предоставления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности юридических лиц, не являющихся областными государственными (муниципальными) учреждениями и областными государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, а также на приобретение объектов недвижимого имущества в собственность указанных организаций. (пп. 1.4.5 в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

1.5. В отношении инвестиционных проектов, включающих объекты капитального строительства и приобретение объектов недвижимого имущества муниципальной собственности, проверка проводится для предоставления средств областного бюджета в рамках государственных программ Кировской области в виде субсидий местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности, а также на софинансирование капитальных вложений на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность.

1.6. Проверка осуществляется министерством экономического развития и поддержки предпринимательства Кировской области (далее - министерство экономического развития и поддержки предпринимательства) в отношении инвестиционных проектов, указанных в [пункте 1.1](#) настоящего Порядка и планируемых к включению в государственные программы Кировской области (в планы реализации государственных программ Кировской области). (в ред. [постановлений](#) Правительства Кировской области от 24.08.2015 [N 56/536](#), от 19.01.2018 [N 14-П](#))

1.7. Проверка осуществляется на основании документов, представленных ответственными исполнителями, соисполнителями государственных программ Кировской области (далее - заявители).

Руководители органов исполнительной власти области - ответственных исполнителей и соисполнителей государственных программ несут персональную ответственность за своевременность и достоверность представления документов на проверку. (п. 1.7 в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

1.8. Министерство экономического развития и поддержки предпринимательства по итогам проверки осуществляет подготовку заключения о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - заключение), по установленной им форме. (в ред. [постановлений](#) Правительства Кировской области от 24.08.2015 [N 56/536](#), от 19.01.2018 [N 14-П](#))

1.9. Министерство экономического развития и поддержки предпринимательства ведет в установленном им порядке реестр инвестиционных проектов. (в ред. [постановлений](#) Правительства Кировской области от 24.08.2015 [N 56/536](#), от 19.01.2018 [N 14-П](#))

2. Порядок проведения проверки

2.1. Для проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение объектов капитального строительства здравоохранения, образования, культуры, социальной защиты, физической культуры и спорта, коммунальной инфраструктуры, охраны окружающей среды, строительство и реконструкцию административных зданий, инфраструктуры инновационной системы, за исключением инвестиционных проектов, предусматривающих осуществление капитальных вложений юридическими лицами, не являющимися областными государственными (муниципальными) учреждениями и областными государственными (муниципальными) унитарными предприятиями (далее - инвестиционные проекты общественной инфраструктуры), заявители представляют в министерство экономического развития и поддержки предпринимательства следующие документы:

(в ред. постановлений Правительства Кировской области от 24.08.2015 N 56/536, от 19.01.2018 N 14-П)

2.1.1. Заявление на проведение проверки в произвольной форме с указанием прилагаемых документов.
(пп. 2.1.1 в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

2.1.2. Исходные данные для расчета интегральной оценки, обосновывающие целесообразность финансирования инвестиционного проекта общественной инфраструктуры с привлечением средств областного бюджета и включающие следующие документы:

обоснование социально-экономической целесообразности осуществления капитальных вложений (далее - обоснование), включая: характеристику проблемного вопроса, решаемого с помощью строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, и (или) технического перевооружения объекта; обоснование отсутствия возможности осуществления соответствующими органами исполнительной власти области, органами местного самоуправления муниципальных образований области полномочий, отнесенных к предмету их ведения, для оказания качественных государственных (муниципальных) услуг (выполнения работ) в населенном пункте; цели инвестиционного проекта, краткое описание инвестиционного проекта; обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую(ые) в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства; количественные [показатели](#), характеризующие прямые и конечные социально-экономические результаты реализации проекта, согласно приложению N 1. Обоснование подписывается руководителем заявителя либо уполномоченным им на подписание должностным лицом;
(в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 19.01.2018 N 14-П)

[паспорт](#) инвестиционного проекта согласно приложению N 2;

копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение объекта капитального строительства (при наличии) либо результаты проверки сметной стоимости инвестиционного проекта (при наличии), проводимой в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 N 427 "О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов", в случае отсутствия необходимости проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих осуществление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности;

(в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 19.01.2018 N 14-П)

копию документа об утверждении проектной документации (при наличии);

документальное подтверждение возможности софинансирования строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, и (или) технического перевооружения объекта из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников) и

планируемого размера софинансирования (при наличии возможности такого софинансирования);

документально подтвержденные [сведения](#) о проектах-аналогах (при наличии) согласно приложению N 2-1;

иную документально подтвержденную информацию, позволяющую оценить социально-экономическую и (или) бюджетную эффективность объекта и обосновать расчет интегральной оценки.
(пп. 2.1.2 в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

2.1.3. [Расчет](#) интегральной оценки инвестиционного проекта общественной инфраструктуры согласно приложению N 3.

2.1.4. В случае отсутствия утвержденной в установленном порядке проектной документации заявителя дополнительно к документам, указанным в [подпунктах 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3](#) настоящего Порядка, представляют:

2.1.4.1. Экспертную оценку министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области о наличии свободной электрической мощности и технической возможности подачи природного газа в месте строительства объекта.
(в ред. постановлений Правительства Кировской области от 20.10.2015 N 66/686, от 19.01.2018 N 14-П)

2.1.4.2. Экспертную оценку министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области о возможности подключения объекта к сетям коммунальной инфраструктуры, основанную на проекте технического задания на проектирование строительства и (или) реконструкции объекта, согласованного с органом местного самоуправления, и полученных технических условиях присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, либо об отсутствии необходимости подключения объекта к сетям коммунальной инфраструктуры.
(в ред. постановлений Правительства Кировской области от 20.10.2015 N 66/686, от 19.01.2018 N 14-П)

2.2. Для проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство, реконструкцию объектов капитального строительства транспортной инфраструктуры (далее - инвестиционные проекты транспортной инфраструктуры), заявители представляют в министерство экономического развития и поддержки предпринимательства следующие документы:
(в ред. постановлений Правительства Кировской области от 24.08.2015 N 56/536, от 19.01.2018 N 14-П)

2.2.1. Заявление на проведение проверки в произвольной форме с указанием прилагаемых документов.
(пп. 2.2.1 в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

2.2.2. Исходные данные для расчета интегральной оценки, обосновывающие целесообразность финансирования инвестиционного проекта транспортной инфраструктуры за счет средств областного бюджета и включающие следующие документы:

обоснование социально-экономической целесообразности осуществления капитальных вложений, включая: характеристику проблемного вопроса, решаемого с помощью строительства, реконструкции объекта; обоснование отсутствия возможности осуществления соответствующими органами исполнительной власти области, органами местного самоуправления муниципальных образований области полномочий, отнесенных к предмету их ведения, для оказания качественных государственных (муниципальных) услуг (выполнения работ) в населенном пункте; цели инвестиционного проекта, краткое описание инвестиционного проекта; подтверждение необходимости строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры исходя из его технического состояния; обоснование спроса на услуги, создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта; количественные [показатели](#), характеризующие прямые и конечные социально-экономические результаты реализации проекта, согласно приложению N 1. Обоснование подписывается руководителем заявителя либо уполномоченным им на подписание должностным лицом;

информацию об интенсивности транспортного потока в сутки на участке дороги на момент представления документов и на момент ввода создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства. Информация подписывается руководителем заявителя (уполномоченным им лицом) или руководителем органа местного самоуправления при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности;
(в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 19.01.2018 N 14-П)

[паспорт](#) инвестиционного проекта согласно приложению N 2;

копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при наличии) либо результаты проверки сметной стоимости инвестиционного проекта (при наличии), проводимой в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 N 427 "О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов", в случае отсутствия необходимости проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих осуществление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности;
(в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 19.01.2018 N 14-П)

копию документа об утверждении проектной документации (при наличии);

документальное подтверждение возможности софинансирования строительства, реконструкции объекта из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников) и планируемого размера софинансирования (при наличии возможности такого софинансирования);

документально подтвержденные [сведения](#) о проектах-аналогах (при наличии) согласно приложению N 2-1;

иную документально подтвержденную информацию, позволяющую оценить социально-экономическую и (или) бюджетную эффективность объекта и обосновать расчет интегральной оценки.
(пп. 2.2.2 в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

2.2.3. [Расчет](#) интегральной оценки инвестиционного проекта транспортной инфраструктуры согласно приложению N 4.

2.3. Для проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих осуществление бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества, за исключением инвестиционных проектов, предусматривающих осуществление капитальных вложений юридическими лицами, не являющимися областными государственными (муниципальными) учреждениями и областными государственными (муниципальными) унитарными предприятиями (далее - инвестиционный проект на приобретение объекта недвижимого имущества), заявители представляют в министерство экономического развития и поддержки предпринимательства следующие документы:
(в ред. постановлений Правительства Кировской области от 24.08.2015 [N 56/536](#), от 19.01.2018 [N 14-П](#))

2.3.1. Заявление на проведение проверки в произвольной форме с указанием прилагаемых документов.
(пп. 2.3.1 в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

2.3.2. Исходные данные для расчета интегральной оценки, обосновывающие целесообразность финансирования инвестиционного проекта на приобретение объекта недвижимого имущества за счет средств областного бюджета и включающие следующие документы:

обоснование социально-экономической целесообразности осуществления бюджетных инвестиций (далее - обоснование осуществления бюджетных инвестиций), включая: характеристику проблемного вопроса, решаемого с помощью приобретения объекта недвижимого имущества; обоснование отсутствия возможности осуществления соответствующими органами исполнительной власти области, органами местного самоуправления муниципальных образований области полномочий, отнесенных к предмету их ведения, для оказания качественных государственных (муниципальных) услуг (выполнения работ) в населенном пункте; цели инвестиционного проекта, краткое описание инвестиционного проекта; обоснование необходимости приобретения объекта недвижимого имущества и невозможности строительства (реконструкции) объекта, а также обоснование выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества); обоснование спроса (потребности) на продукцию

(услуги), создаваемую(ые) в результате реализации инвестиционного проекта по приобретению объекта недвижимого имущества; количественные **показатели**, характеризующие прямые и конечные социально-экономические результаты реализации проекта, согласно приложению N 1. Обоснование осуществления бюджетных инвестиций подписывается руководителем заявителя либо уполномоченным им на подписание должностным лицом;

(в ред. **постановления** Правительства Кировской области от 19.01.2018 N 14-П)

паспорт инвестиционного проекта согласно приложению N 2;

обоснование затрат на приобретение объекта недвижимого имущества, содержащее обоснование стоимости приобретения объекта недвижимого имущества (включая копию отчета об оценке рыночной стоимости объекта, подготовленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности (при наличии));

информацию министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области об отсутствии в казне Кировской области объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретается;

(в ред. **постановления** Правительства Кировской области от 19.01.2018 N 14-П)

документальное подтверждение возможности софинансирования приобретения объекта недвижимого имущества из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников) и планируемого размера софинансирования (при наличии возможности такого софинансирования);

документально подтвержденные **сведения** о проектах-аналогах (при наличии) согласно приложению N 2-1;

иную документально подтвержденную информацию, позволяющую оценить необходимость приобретения конкретного объекта недвижимого имущества и обосновать расчет интегральной оценки.

(пп. 2.3.2 в ред. **постановления** Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

2.3.3. **Расчет** интегральной оценки инвестиционного проекта на приобретение объекта недвижимого имущества согласно приложению N 5.

2.3.4. В случае приобретения не завершенного строительством объекта недвижимого имущества заявители дополнительно к материалам, указанным в **подпунктах 2.3.1, 2.3.2, 2.3.3** настоящего Порядка, представляют:

2.3.4.1. Экспертную оценку министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области о наличии свободной электрической мощности и технической возможности подачи природного газа в месте строительства объекта.

(в ред. постановлений Правительства Кировской области от 20.10.2015 N 66/686, от 19.01.2018 N 14-П)

2.3.4.2. Экспертную оценку министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области о возможности подключения к сетям коммунальной инфраструктуры, основанную на проекте технического задания на проектирование строительства и (или) реконструкции объекта, согласованного с органом местного самоуправления, и полученных технических условиях присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, либо об отсутствии необходимости подключения объекта к сетям коммунальной инфраструктуры.

(в ред. постановлений Правительства Кировской области от 20.10.2015 N 66/686, от 19.01.2018 N 14-П)

2.4. Для проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих осуществление капитальных вложений юридическими лицами, не являющимися областными государственными (муниципальными) учреждениями и областными государственными (муниципальными) унитарными предприятиями (далее - инвестиционный проект, реализуемый юридическим лицом), заявители представляют в министерство экономического развития и поддержки предпринимательства согласованные с органами исполнительной власти области, в ведомственной подчиненности которого находится данное юридическое лицо, следующие документы:

(в ред. постановлений Правительства Кировской области от 24.08.2015 N 56/536, от 19.01.2018 N 14-П)

2.4.1. Заявление на проведение проверки в произвольной форме с указанием прилагаемых документов.
(пп. 2.4.1 в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

2.4.2. Исходные данные для расчета интегральной оценки, обосновывающие целесообразность финансирования инвестиционного проекта, реализуемого юридическим лицом, за счет средств областного бюджета и включающие следующие документы:

обоснование социально-экономической целесообразности осуществления бюджетных инвестиций, включая: характеристику проблемного вопроса, решаемого с помощью строительства, реконструкции, приобретения объекта недвижимого имущества; цели инвестиционного проекта, краткое описание инвестиционного проекта; обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую(ые) в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества); количественные [показатели](#), характеризующие прямые и конечные социально-экономические результаты реализации проекта, согласно приложению N 1. Обоснование осуществления бюджетных инвестиций подписывается руководителем заявителя либо уполномоченным им на подписание должностным лицом;
(в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 19.01.2018 N 14-П)

[паспорт](#) инвестиционного проекта согласно приложению N 2;

документальное подтверждение возможности софинансирования инвестиционного проекта, реализуемого юридическим лицом, из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников) и планируемого размера софинансирования (при наличии возможности такого софинансирования);

копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение объекта капитального строительства (при наличии) либо результаты проверки сметной стоимости инвестиционного проекта (при наличии), проводимой в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 N 427 "О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов", в случае отсутствия необходимости проведения государственной экспертизы проектной документации - для объектов капитального строительства;
(в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 19.01.2018 N 14-П)

копию документа об утверждении проектной документации (при наличии) - для объектов капитального строительства;

обоснование затрат на приобретение объекта недвижимого имущества, содержащее обоснование стоимости приобретения объекта недвижимого имущества (включая копию отчета об оценке рыночной стоимости объекта, подготовленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, при наличии), - при приобретении объектов недвижимого имущества;

документально подтвержденные [сведения](#) о проектах-аналогах (при наличии) согласно приложению N 2-1;

иную документально подтвержденную информацию, позволяющую оценить социально-экономическую и (или) бюджетную эффективность объекта капитального строительства или необходимость приобретения конкретного объекта недвижимого имущества в случае приобретения объекта недвижимого имущества, а также обосновать расчет интегральной оценки.
(пп. 2.4.2 в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

2.4.3. [Расчет](#) интегральной оценки инвестиционного проекта, реализуемого юридическим лицом, согласно приложению N 6.

2.5. Исключен. - [Постановление](#) Правительства Кировской области от 24.08.2015 N 56/536.

2.6. В случае пересчета стоимости инвестиционного проекта на последующие годы заявителем применяются индексы-дефляторы инвестиций в основной капитал, предоставляемые в установленном порядке Министерством экономического развития Российской Федерации.
(п. 2.6 в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

2.7. Основаниями для отказа в принятии документов для проведения проверки являются:

2.7.1. Непредставление полного комплекта документов, предусмотренных настоящим Порядком.

2.7.2. Несоответствие паспорта инвестиционного проекта форме согласно [приложению N 2](#).

2.7.3. Несоответствие числового значения интегральной оценки, рассчитанного заявителем, требованиям [Методики](#), утвержденной настоящим постановлением.

2.8. В случае если недостатки в представленных документах можно устранить без отказа в их принятии, министерство экономического развития и поддержки предпринимательства Кировской области устанавливает заявителю срок, не превышающий 10 календарных дней, для устранения этих недостатков.
(в ред. постановлений Правительства Кировской области от 24.08.2015 [N 56/536](#), от 19.01.2018 [N 14-П](#))

2.9. Проведение проверки начинается после представления заявителем документов, предусмотренных [пунктами 2.1, 2.2, 2.3, 2.4](#) настоящего Порядка, и завершается направлением заявителю заключения об эффективности (неэффективности) инвестиционного проекта.
(в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 24.08.2015 N 56/536)

2.10. Срок проведения проверки, подготовки и выдачи заключения не должен превышать 30 календарных дней со дня представления заявителем документов, предусмотренных [пунктами 2.1, 2.2, 2.3, 2.4](#) настоящего Порядка.
(в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 24.08.2015 N 56/536)

3. Выдача заключения об эффективности инвестиционного проекта

3.1. Результатом проверки является заключение министерства экономического развития и поддержки предпринимательства по установленной им форме.
(в ред. постановлений Правительства Кировской области от 24.08.2015 [N 56/536](#), от 19.01.2018 [N 14-П](#))

3.2. В отношении инвестиционных проектов, не прошедших проверку и не получивших положительного заключения, не может быть принято решение о предоставлении средств областного бюджета в соответствии с [постановлением](#) Правительства Кировской области от 24.07.2014 N 272/491 "О реализации отдельных положений Бюджетного кодекса Российской Федерации" (решение органа местного самоуправления муниципального образования в установленном Бюджетным [кодексом](#) Российской Федерации порядке), и данные инвестиционные проекты не могут быть включены в государственные программы Кировской области (в планы реализации государственных программ Кировской области).

3.3. Инвестиционный проект, получивший ранее положительное заключение, подлежит повторной проверке:

3.3.1. При увеличении стоимости инвестиционного проекта (предполагаемой (предельной) стоимости) более чем на 10%, но не менее чем на 1 млн. рублей, в том числе в случае изменения проектной документации объекта капитального строительства.
(пп. 3.3.1 в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

3.3.2. После получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии) и (или) положительного заключения достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства в случае прохождения проверки инвестиционного проекта до подготовки проектной документации.

3.4. Отрицательное заключение должно содержать мотивированные выводы о неэффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения в целях реализации

инвестиционного проекта, или о необходимости доработки документов, представленных в соответствии с [пунктами 2.1, 2.2, 2.3, 2.4](#) настоящего Порядка, с указанием конкретных недостатков.
(в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 24.08.2015 N 56/536)

Отрицательное заключение, полученное в соответствии с [пунктом 3.3](#) настоящего Порядка, является основанием для подготовки министерством экономического развития и поддержки предпринимательства Кировской области заявителю предложений об отмене (признании утратившим силу) ранее принятого решения о дальнейшем предоставлении средств из областного бюджета на реализацию инвестиционного проекта с представлением копии должностному лицу, курирующему работу заявителя.
(в ред. постановлений Правительства Кировской области от 24.08.2015 N 56/536, от 19.01.2018 N 14-П, от 19.08.2019 N 445-П)

3.5. В случае получения отрицательного заключения заявитель вправе представить документы на повторную проверку при условии их доработки с учетом замечаний и предложений, изложенных в заключении.

3.6. Заключение подписывается руководителем министерства экономического развития и поддержки предпринимательства или уполномоченным им должностным лицом.
(в ред. постановлений Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197, от 19.01.2018 N 14-П)

Приложение N 1
к Порядку

**РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ,
ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ ПРЯМЫЕ И КОНЕЧНЫЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ
РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

Объекты капитального строительства, недвижимого имущества	Количественные показатели <*>	
	характеризующие прямые (непосредственные) результаты проекта	характеризующие конечные результаты проекта
Объекты здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта, социальной защиты		
Учреждения здравоохранения (медицинские центры, больницы, поликлиники, родильные дома, диспансеры и др.)	мощность объекта; количество койко-мест; количество посещений в смену; общая площадь здания, кв. м; строительный объем, куб. м	рост обеспеченности области, муниципального образования (в зависимости от масштаба проекта) медицинскими услугами, врачами и средним медперсоналом в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта; снижение заболеваемости, смертности по профилю медицинского учреждения (в случае создания (реконструкции) специализированных медицинских центров, клиник); количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц

<p>Дошкольные и общеобразовательные учреждения, центры детского творчества</p>	<p>мощность объекта: количество мест; общая площадь здания, кв. м; строительный объем, куб. м</p>	<p>рост обеспеченности области, муниципального образования (в расчете на 100 детей) местами в дошкольных образовательных, общеобразовательных учебных учреждениях, центрах детского творчества в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта; обеспечение комфортных условий труда работников и обучения учащихся, кв. м общей (полезной) площади зданий на одного учащегося; количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц</p>
<p>Учреждения культуры (театры, музеи, библиотеки и т.п.)</p>	<p>мощность объекта: количество мест, количество посетителей в день; число единиц библиотечного фонда (для библиотек); общая площадь здания, кв. м; строительный объем, куб. м</p>	<p>рост обеспеченности области, муниципального образования (в расчете на 1000 жителей) местами в учреждениях культуры в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта; количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц</p>
<p>Учреждения социальной защиты населения (дома инвалидов и престарелых, детей-инвалидов, детские дома)</p>	<p>мощность объекта: количество мест; общая площадь здания, кв. м; строительный объем, куб. м</p>	<p>рост обеспеченности области, муниципального образования местами в учреждениях социальной защиты в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта; количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц</p>
<p>Объекты физической культуры и спорта (стадионы, спортивные центры, ледовые арены, плавательные бассейны и другие спортивные сооружения)</p>	<p>мощность объекта: пропускная способность спортивных сооружений, человек, количество мест; общая площадь здания, кв. м; строительный объем, куб. м</p>	<p>рост доли населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, к значению до реализации проекта; рост обеспеченности области, муниципального образования объектами физической культуры и спорта, рост количества мест в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта</p>
<p>Административные здания и жилые помещения</p>		
<p>Административные здания</p>	<p>общая площадь объекта, кв. м; полезная и служебная площадь объекта, кв. м; строительный объем, куб. м</p>	<p>обеспечение комфортных условий труда работников, кв. м общей (полезной, служебной) площади здания на одного работника</p>

Жилые помещения	общая площадь объекта, кв. м; полезная жилая площадь объекта, кв. м; количество квартир, единиц	сокращение количества очередников на улучшение жилищных условий в области, муниципальном образовании или входящих в него поселениях в процентах к количеству очередников до реализации проекта
Объекты коммунальной инфраструктуры и охраны окружающей среды		
Очистные сооружения (для защиты водных ресурсов и воздушного бассейна от бытовых и техногенных загрязнений)	мощность объекта: объем переработки очищаемого ресурса, куб. м (тонн) в сутки (год)	количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; сокращение концентрации вредных веществ в сбросах (выбросах) в процентах к их концентрации до реализации проекта; соответствие концентрации вредных веществ предельно допустимой концентрации
Сооружения инженерной защиты населения, территорий и объектов экономики от негативного воздействия вод, противооползневые сооружения, гидроузлы прудов, водохранилищ	протяженность построенного или реконструированного сооружения инженерной защиты, противооползневого сооружения, км; прирост полезной емкости (для проектов по строительству, реконструкции гидроузлов прудов, водохранилищ), тыс. куб. м	увеличение численности защищенного населения в результате реализации проекта, человек; размер предотвращенного вероятного ущерба в результате реализации проекта, млн. рублей; увеличение численности населения, надежность обеспечения водными ресурсами которого будет повышена в результате реализации проекта (по строительству, реконструкции гидроузлов прудов, водохранилищ), человек
Мелиорация и реконструкция земель сельскохозяйственного назначения	общая площадь мелиорируемых и реконструируемых земель, гектаров	количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; предотвращение выбытия из сельскохозяйственного оборота сельхозугодий, гектаров; прирост сельскохозяйственной продукции в результате проведенных мероприятий, тонн
Объекты коммунальной инфраструктуры (объекты водоснабжения, водоотведения, тепло-, газо- и электроснабжения)	мощность объекта в соответствующих натуральных единицах измерения; размерные и иные характеристики объекта (газопровода-отвода - км, давление; электрических сетей - км, напряжение и т.п.)	количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; увеличение количества населенных пунктов, имеющих водопровод и канализацию, единиц; увеличение уровня газификации региона, муниципального образования или входящих в него поселений в процентах к уровню газификации до начала реализации проекта

Полигон для размещения твердых бытовых отходов	мощность объекта: объем захороненных твердых бытовых отходов, куб. м/год	увеличение количества объектов захоронения твердых бытовых отходов, отвечающих природоохранным требованиям, единиц; закрытие существующих свалок твердых бытовых отходов, единиц
Объекты инфраструктуры инновационной системы		
Инфраструктура научно-технической и инновационной деятельности (научные центры по разработке нанотехнологий; нанопроизводства; автоматизированного проектирования; производственно-экспериментальные базы и другие)	общая площадь объекта, кв. м; иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; количество новых технологий, уровень новизны образцов новой техники
Инфраструктура коммерциализации инноваций (особые экономические зоны, технопарки, инновационно-технологические центры, бизнес-инкубаторы и т.п.)	общая площадь объекта, кв. м; иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; повышение доли инновационно-активных организаций, осуществляющих технологические инновации, в общем числе организаций в процентах; повышение доли инновационной продукции в общем объеме выпускаемой продукции в процентах
Производственные объекты		
Производственные объекты	мощность объекта в соответствующих натуральных единицах измерения	количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; конечные результаты с учетом типа проекта (например, повышение доли конкурентоспособности продукции, услуг в общем объеме производства в процентах)
Объекты транспортной инфраструктуры		
Пути сообщения общего пользования (автомобильные дороги с твердым покрытием; магистральные трубопроводы)	эксплуатационная длина путей сообщения общего пользования, км; иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; объем (увеличение объема): грузооборота транспорта общего пользования, т.км в год; пассажиروборота железнодорожного, автобусного и другого транспорта, пасс.км в год; сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути в процентах;

		увеличение доли населенных пунктов, связанных дорогами с твердым покрытием с сетью путей сообщения общего пользования
Мосты, тоннели	общая площадь объекта, кв. м; эксплуатационная длина объекта, км; иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	объем (увеличение объема) грузооборота транспорта общего пользования, т.км в год; объем (увеличение объема) пассажирооборота железнодорожного, автобусного и другого транспорта, пасс.км в год; сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути в процентах
Аэропорты (аэровокзалы, взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки самолетов, объекты навигации и управления воздушным движением и т.п.)	мощность объекта (объем перевозимых грузов, тонн; количество перевозимых пассажиров, человек); общая площадь объекта, кв. м; иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; объем (увеличение объема) грузооборота воздушного транспорта, т.км в год; объем (увеличение объема) пассажирооборота воздушного транспорта, пасс.км в год; сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути в процентах
Речные порты, причалы	мощность объекта (объем перевозимых грузов, тонн; количество перевозимых пассажиров, человек); общая площадь объекта, кв. м; иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; объем (увеличение объема) грузооборота водного транспорта, т.км в год; объем (увеличение объема) пассажирооборота водного транспорта, пасс.км в год; сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути в процентах

<*> Количественные показатели, характеризующие прямые результаты реализации инвестиционного проекта, - непосредственные результаты проекта, выражаемые в размерных характеристиках объекта, с указанием единиц измерения в соответствии с Общероссийским [классификатором](#) единиц измерения.

Количественные показатели, характеризующие конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта, - эффект для потребителей, получаемый от товаров, работ или услуг, произведенных после реализации инвестиционного проекта.

Заявитель вправе определить иные показатели с учетом специфики инвестиционного проекта.

Приложение N 2
к Порядку

Список изменяющих документов
(в ред. постановления Правительства Кировской области
от 12.04.2017 N 59/197)

Паспорт
инвестиционного проекта

1. Наименование инвестиционного проекта _____
2. Цель инвестиционного проекта _____
3. Срок реализации инвестиционного проекта _____
4. Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого имущества и (или) иные инвестиции в основной капитал)

5. Предполагаемый главный распорядитель средств областного бюджета и государственный заказчик (в случае заключения государственного контракта)

6. Сведения о предполагаемом застройщике или заказчике (нужное подчеркнуть):
полное и сокращенное наименование юридического лица _____
организационно-правовая форма юридического лица _____
юридический адрес: _____
должность, Ф.И.О. руководителя юридического лица _____
7. Наличие проектной документации по инвестиционному проекту

(ссылка на документ об утверждении проектной документации,
копия документа прилагается)
Наличие отчета об оценке объекта (при приобретении объекта недвижимого имущества)

(ссылка на документ, копия отчета прилагается)
8. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

(ссылка на документ, копия заключения прилагается, или номер подпункта и пункта [статьи 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым государственная экспертиза проектной документации не проводится)
9. Сметная стоимость объекта капитального строительства по заключению государственной экспертизы в ценах года, указанного в заключении, или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (стоимость приобретения объекта недвижимого имущества) в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (далее - стоимость инвестиционного проекта) (нужное подчеркнуть) с указанием года ее определения - _____ г., _____ млн. рублей (включая НДС/без НДС - нужное подчеркнуть), а также рассчитанная в ценах соответствующих лет _____ млн. рублей, в том числе затраты на подготовку проектной документации объекта капитального строительства (указываются в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанные в ценах соответствующих лет) _____ млн. рублей <*>:
10. Технологическая структура капитальных вложений:

	Стоимость, включая НДС, в текущих ценах <*>/в ценах соответствующих лет (млн. рублей)
Стоимость инвестиционного проекта	
в том числе:	
строительно-монтажные работы, из них дорогостоящие материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада	
приобретение машин и оборудования, из них дорогостоящие и (или) импортные машины и оборудование	
приобретение объекта недвижимого имущества	
прочие затраты	

11. Источники и объемы финансирования инвестиционного проекта, млн. рублей:

Годы реализации инвестиционного проекта (приобретения объекта недвижимого имущества)	Стоимость инвестиционного проекта (в текущих ценах <*>/в ценах соответствующих лет)	Источники финансирования инвестиционного проекта			
		средства федерального бюджета (в текущих ценах <*>/в ценах соответствующих лет)	средства областного бюджета (в текущих ценах <*>/в ценах соответствующих лет)	средства местных бюджетов (в текущих ценах <*>/в ценах соответствующих лет)	внебюджетные источники финансирования (в текущих ценах <*>/в ценах соответствующих лет)
Инвестиционный проект - всего					
в том числе:					
20__ год					
20__ год					
20__ год					
...					
из них:					
этап I (пусковой комплекс) - всего					

в том числе:					
20__ год					
20__ год					
20__ год					
...					
этап II (пусковой комплекс) - всего					
в том числе:					
20__ год					
20__ год					
20__ год					
...					
этап _____ (пусковой комплекс) - всего					
в том числе:					
20__ год					
20__ год					
20__ год					
...					

12. Количественные показатели (показатель) результатов реализации инвестиционного проекта с указанием единиц измерения показателей (показателя) <*> _____.

13. Отношение стоимости инвестиционного проекта в текущих ценах <***> к количественным показателям (показателю) результатов реализации инвестиционного проекта, млн. рублей на единицу результата, _____.

Заявитель :

_____ (фамилия, имя, отчество)

_____ (должность) _____ (подпись)

"__" _____ 20__ г.
М.П.

<*> Заполняется по инвестиционным проектам, предусматривающим финансирование подготовки проектной документации за счет средств областного бюджета.

<***> Указываются показатели, характеризующие прямые (непосредственные)

результаты реализации инвестиционного проекта (мощность объекта, прирост мощности в случае реконструкции, общая площадь объекта и т.п.).

<***> В ценах года расчета стоимости инвестиционного проекта, указанной в пункте 9 настоящего паспорта инвестиционного проекта (по заключению государственной экспертизы, для предполагаемой (предельной) стоимости строительства – в ценах года представления настоящего паспорта инвестиционного проекта).

Приложение N 2-1
к Порядку

Список изменяющих документов
(введены постановлением Правительства Кировской области
от 12.04.2017 N 59/197)

Сведения и количественные показатели
результатов реализации инвестиционного проекта-аналога

Наименование инвестиционного проекта-аналога _____

Срок реализации _____

Месторасположение объекта _____

Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, техническое перевооружение объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта) _____

Сметная стоимость и количественные показатели
результатов реализации инвестиционного проекта

N п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя по инвестиционному проекту
1.	Сметная стоимость объекта-аналога		
1.1.	По заключению государственной экспертизы с указанием года ее получения	млн. рублей	
1.2.	В ценах года расчета сметной стоимости планируемого объекта капитального строительства, реализуемого в рамках инвестиционного проекта, представляемого для проведения оценки эффективности, с указанием года ее определения	млн. рублей	
2.	Показатели, характеризующие прямые результаты реализации проекта-аналога		
2.1.			
...			

Заявитель :

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

"____" _____ г.
(дата)

Приложение N 3
к Порядку

Список изменяющих документов
(в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области
от 12.04.2017 N 59/197)

Расчет интегральной оценки инвестиционного проекта
общественной инфраструктуры

Весовой коэффициент критерия (p _{1i})	20	20	25	15	20	Суммарное значение качественных критериев (%): $\sum(K_{1i} \times p_{1i}) \times 0,35$
Качественные критерии (K _{1i}) <*>	наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественных показателей (показателя) результатов его реализации	необходимость строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими органами исполнительной власти области, органами местного самоуправления муниципальных образований области полномочий, отнесенных к предмету их ведения	соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам социально-экономического развития области	обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации проекта	наличие утвержденного в установленном порядке проектной документации	
Наименование объекта						

Весовой коэффициент критерия (p _{2i})	20	15	15	15	15	20	Суммарное значение количественных критериев (%): $\sum(K_{2i} \times p_{2i}) \times 0,65$	Интегральная оценка (Оинт) (%)
Количественные критерии (K _{2i})	наличие значений количественных	наличие потребителей продукции (услуг),	степень охвата населения	возможность софинансирования	срок реализации	отношение стоимости инвестицион		

) <*>	ных показателей результатов реализации инвестиционного проекта	создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства	области услугами (продукцией), создаваемыми(ой) в результате реализации инвестиционного проекта	строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников)	инвестиционного проекта	ного проекта к значению количественного показателя (показателей) результатов реализации инвестиционного проекта		
Наименование объекта								

 <*> Значения баллов определяются в соответствии с [требованиями](#) к определению баллов, приведенными в приложении N 1 к Методике.

Заявитель: _____
 (должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество)
 " ____ " _____ г.
 (дата)

Приложение N 4
 к Порядку

Список изменяющих документов
 (в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области)

от 12.04.2017 N 59/197)

Расчет интегральной оценки инвестиционного проекта
транспортной инфраструктуры

Весовой коэффициент критерия (p _{1i})	25	25	25	25	Суммарное значение качественных критериев (%): $\sum(K_{1i} \times p_{1i}) \times 0,35$
Качественные критерии (K _{1i}) <*>	наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественных показателей (показателя) результатов его реализации	необходимость строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры исходя из его технического состояния	соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам социально-экономического развития области	наличие утвержденной в установленном порядке проектной документации	
Наименование объекта					

Весовой коэффициент критерия (p _{2i})	20	35	15	10	20	Суммарное значение количественных критериев (%): $\sum(K_{2i} \times p_{2i}) \times 0,65$	Интегральная оценка (Оинт) (%)
Количественные критерии (K _{2i}) <*>	наличие значений количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта	интенсивность транспортного потока в сутки на участке автомобильной дороги	возможность софинансирования строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов,	срок реализации инвестиционного проекта	отношение стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей) результатов реализации инвестиционного проекта		

			внебюджетных источников)				
Наименование объекта							

<*> Значения баллов определяются в соответствии с требованиями к определению баллов, приведенными в приложении N 2 к Методике.

Заявитель: _____
 (должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество)
 " ____ " _____ г.
 (дата)

Приложение N 5
к Порядку

Список изменяющих документов
(в ред. постановления Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197)

Расчет интегральной оценки инвестиционного проекта на приобретение объекта недвижимого имущества

Весовой коэффициент критерия (p _{1i})	25	25	25	25	Суммарное значение качественных критериев (%): $\sum(K_{1i} \times p_{1i}) \times 0,35$
Качественные критерии (K _{1i}) <*>	необходимость приобретения объекта недвижимого имущества в рамках инвестиционного проекта	наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением	соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам социально-экономического развития	обеспечение планируемого объекта недвижимого имущества инженерной	

	в связи с осуществлением соответствующими органами исполнительной власти области, органами местного самоуправления муниципальных образований области полномочий, отнесенных к предмету их ведения	количественного показателя (показателей) результатов его реализации	области	инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации проекта	
Наименование объекта					

Весовой коэффициент критерия (P _{2i})	20	15	15	15	15	20	Суммарное значение количественных критериев (%): $\sum (K_{2i} \times P_{2i}) \times 0,65$	Интегральная оценка (Оинт) (%)
Количественные критерии (K _{2i}) <*>	наличие значений количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта	наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта	степень охвата населения области услугами (продукцией), создаваемыми(ой) в результате реализации инвестиционного проекта	возможность софинансирования приобретения объекта недвижимого имущества из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников)	срок реализации инвестиционного проекта	отношение стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей) результатов реализации инвестиционного проекта		

		капитального строительства						
Наименование объекта								

<*> Значения баллов определяются в соответствии с **требованиями** к определению баллов, приведенными в приложении N 3 к Методике.

Заявитель: _____
 (должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество)
 " ____ " _____ г.
 (дата)

Приложение N 6
к Порядку

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства Кировской области от 12.04.2017 N 59/197, от 19.01.2018 N 14-П)

Расчет интегральной оценки инвестиционного проекта, реализуемого юридическим лицом

Весовой коэффициент критерия (p _{1i})	30	25	25	20	Суммарное значение качественных критериев (%): $\sum(K_{1i} \times p_{1i}) \times 0,35$
Качественные критерии (K _{1i}) <*>	наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с	соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам социально-экономич	наличие положительных заключений министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области, министерства	наличие утвержденной в установленном порядке проектной	

	определением количественных показателей (показателя) результатов его реализации	еского развития области	финансов Кировской области, министерства экономического развития и поддержки предпринимательства Кировской области на финансово-экономическое обоснование, подготовленное органом исполнительной власти области отраслевой компетенции в соответствии с частью 3 статьи 25 Закона Кировской области N 287-ЗО "О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области"	документации	
Наименование объекта					

Весовой коэффициент критерия (P _{2i})	25	20	15	15	25	Суммарное значение количественных критериев (%): $\sum (K_{2i} \times P_{2i}) \times 0,65$	Интегральная оценка (Оинт) (%)
Количественные критерии (K _{2i}) <*>	наличие значений количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта	наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности	возможность софинансирования инвестиционного проекта, реализуемого юридическим лицом, из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников)	срок реализации или инвестиционного проекта	отношение стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей) результатов реализации инвестиционного проекта		

	объекта						
Наименован ие объекта							

<*> Значения баллов определяются в соответствии с **требованиями** к определению баллов, приведенными в приложении N 4 к Методике.

Заявитель: _____ (должность) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество)

"____" _____ г.
(дата)

Приложение N 2

Утверждена
постановлением
Правительства области
от 30 декабря 2014 г. N 19/277

**МЕТОДИКА
ОЦЕНКИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ПРЕДМЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА,
НАПРАВЛЯЕМЫХ НА КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ**

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства Кировской области
от 12.04.2017 N 59/197, от 19.01.2018 N 14-П)

1. Общие положения

1.1. Настоящая Методика оценки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - Методика), предназначена для оценки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение объектов капитального строительства государственной собственности Кировской области (муниципальной собственности), приобретение объектов недвижимого имущества государственной собственности Кировской области (муниципальной собственности), осуществление иных инвестиций в основной капитал, финансовое обеспечение которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств областного бюджета (далее - оценка эффективности).

1.2. Оценка эффективности осуществляется на основе оценки соответствия инвестиционного проекта качественным и количественным критериям путем определения балла оценки по каждому из критериев и на основе интегральной оценки эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - интегральная оценка).

**2. Состав и порядок определения баллов
по качественным и количественным критериям**

2.1. Для инвестиционных проектов, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение объектов капитального строительства, за исключением объектов капитального строительства транспортной инфраструктуры и инвестиционных проектов, предусматривающих осуществление капитальных вложений юридическими лицами, не являющимися областными государственными (муниципальными) учреждениями и областными государственными (муниципальными) унитарными предприятиями (далее - инвестиционные проекты общественной инфраструктуры), установлены следующие критерии:

2.1.1. Качественные критерии:

наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественных показателей (показателя) результатов его реализации;

необходимость строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими органами исполнительной власти области, органами местного самоуправления

муниципальных образований области полномочий, отнесенных к предмету их ведения;

соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам социально-экономического развития области;

обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации проекта;

наличие утвержденной в установленном порядке проектной документации.

2.1.2. Количественные критерии:

наличие значений количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта;

наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства;

степень охвата населения области услугами (продукцией), создаваемыми(ой) в результате реализации инвестиционного проекта;

возможность софинансирования строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников);

срок реализации инвестиционного проекта;

отношение стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей) результатов реализации инвестиционного проекта.

2.2. Для инвестиционных проектов, предусматривающих строительство, реконструкцию объектов капитального строительства транспортной инфраструктуры (далее - инвестиционные проекты транспортной инфраструктуры), установлены следующие критерии:

2.2.1. Качественные критерии:

наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественных показателей (показателя) результатов его реализации;

необходимость строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры исходя из его технического состояния;

соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам социально-экономического развития области;

наличие утвержденной в установленном порядке проектной документации.

2.2.2. Количественные критерии:

наличие значений количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта;

интенсивность транспортного потока в сутки на участке автомобильной дороги;

возможность софинансирования строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников);

срок реализации инвестиционного проекта;

отношение стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя

(показателей) результатов реализации инвестиционного проекта.

2.3. Для инвестиционных проектов, предусматривающих осуществление бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества, за исключением инвестиционных проектов, предусматривающих осуществление капитальных вложений юридическими лицами, не являющимися областными государственными (муниципальными) учреждениями и областными государственными (муниципальными) унитарными предприятиями (далее - инвестиционный проект по приобретению объекта недвижимого имущества), установлены следующие критерии:

2.3.1. Качественные критерии:

необходимость приобретения объекта недвижимого имущества в рамках инвестиционного проекта в связи с осуществлением соответствующими органами исполнительной власти области, органами местного самоуправления муниципальных образований области полномочий, отнесенных к предмету их ведения;

наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественных показателей (показателя) результатов его реализации;

соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам социально-экономического развития области;

обеспечение планируемого объекта недвижимого имущества инженерной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации проекта.

2.3.2. Количественные критерии:

наличие значений количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта;

наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства;

степень охвата населения области услугами (продукцией), создаваемыми(ой) в результате реализации инвестиционного проекта;

возможность софинансирования приобретения объекта недвижимого имущества из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников);

срок реализации инвестиционного проекта;

отношение стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей) результатов реализации инвестиционного проекта.

2.4. Для инвестиционных проектов, предусматривающих осуществление капитальных вложений юридическими лицами, не являющимися областными государственными (муниципальными) учреждениями и областными государственными (муниципальными) унитарными предприятиями (далее - инвестиционный проект, реализуемый юридическим лицом), установлены следующие критерии:

2.4.1. Качественные критерии:

наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественных показателей (показателя) результатов его реализации;

соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам социально-экономического развития области;

наличие положительных заключений министерства имущественных отношений и инвестиционной

политики Кировской области, министерства финансов Кировской области, министерства экономического развития и поддержки предпринимательства Кировской области на финансово-экономическое обоснование, подготовленное органом исполнительной власти области отраслевой компетенции в соответствии с [частью 3 статьи 25](#) Закона Кировской области от 06.10.2008 N 287-ЗО "О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области";
(в ред. [постановления](#) Правительства Кировской области от 19.01.2018 N 14-П)

наличие утвержденной в установленном порядке проектной документации.

2.4.2. Количественные критерии:

наличие значений количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта;

наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта;

возможность софинансирования инвестиционного проекта, реализуемого юридическим лицом, из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников);

срок реализации инвестиционного проекта;

отношение стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей) результатов реализации инвестиционного проекта.

2.5. Требования к определению баллов оценки соответствия инвестиционных проектов общественной инфраструктуры, инвестиционных проектов транспортной инфраструктуры, инвестиционных проектов по приобретению объектов недвижимого имущества, инвестиционных проектов, реализуемых юридическими лицами, качественным и количественным критериям приведены соответственно в [приложениях N 1, N 2, N 3 и N 4](#).

3. Расчет интегральной оценки

3.1. Интегральная оценка (Оинт) определяется как средневзвешенная сумма оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев по следующей формуле:

$$\text{Оинт} = \mathcal{E}_1 \times 0,35 + \mathcal{E}_2 \times 0,65, \text{ где:}$$

Оинт - интегральная оценка (%);

\mathcal{E}_1 - оценка эффективности на основе качественных критериев;

\mathcal{E}_2 - оценка эффективности на основе количественных критериев;

0,35 и 0,65 - весовые коэффициенты оценок эффективности на основе соответственно качественных и количественных критериев;

$$\mathcal{E}_1 = \sum (K_{1i} \times p_{1i}),$$

$$\mathcal{E}_2 = \sum (K_{2i} \times p_{2i}), \text{ где:}$$

K_{1i} - балл оценки i-го качественного критерия;

K_{2i} - балл оценки i-го количественного критерия;

p_{1i} - весовой коэффициент i-го качественного критерия;

p_{2i} - весовой коэффициент i -го количественного критерия.

3.2. Расчет интегральной оценки осуществляется соответственно на основании [приложений N 3, N 4, N 5](#) или [N 6](#) к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения, утвержденному настоящим постановлением, в зависимости от планируемого к реализации инвестиционного проекта: общественной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры, на приобретение объектов недвижимого имущества, инвестиционного проекта, реализуемого юридическим лицом.

В данных приложениях приведены значения весовых коэффициентов качественных и количественных критериев.

3.3. При осуществлении оценки эффективности предельное (минимальное) значение интегральной оценки устанавливается равным 65%.

Соответствие или превышение числового значения интегральной оценки над установленным предельным (минимальным) значением свидетельствует об эффективности инвестиционного проекта и целесообразности его финансового обеспечения полностью или частично за счет средств областного бюджета.

Приложение N 1
к Методике

**ТРЕБОВАНИЯ
К ОПРЕДЕЛЕНИЮ БАЛЛОВ ОЦЕНКИ СООТВЕТСТВИЯ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ОБЩЕСТВЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
КАЧЕСТВЕННЫМ И КОЛИЧЕСТВЕННЫМ КРИТЕРИЯМ**

№ п/п	Критерий	Допустимое количество баллов по критерию	Требования к определению баллов
1.	Качественные критерии (K_1)		
1.1.	Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественных показателей (показателя) результатов его реализации	1	имеется четко сформулированная цель, и дана формулировка конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта с указанием количественных показателей (показателя) результатов реализации проекта
		0	цель сформулирована нечетко, отсутствуют количественные показатели (показатель) результатов реализации проекта
1.2.	Необходимость строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в	1	имеется обоснование невозможности осуществления соответствующими органами исполнительной власти области, органами местного самоуправления муниципальных образований области полномочий,

	связи с осуществлением соответствующими органами исполнительной власти области, органами местного самоуправления муниципальных образований области полномочий, отнесенных к предмету их ведения <*>		отнесенных к предмету их ведения, для оказания качественных государственных (муниципальных) услуг (выполнения работ) в населенном пункте без строительства (реконструкции, технического перевооружения) объекта капитального строительства с подтверждением необходимости осуществления мероприятий по их реализации
		0	отсутствует обоснование невозможности осуществления соответствующими органами исполнительной власти области, органами местного самоуправления муниципальных образований области полномочий, отнесенных к предмету их ведения, для оказания качественных государственных (муниципальных) услуг (выполнения работ) в населенном пункте без строительства (реконструкции, технического перевооружения) объекта капитального строительства
1.3.	Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам социально-экономического развития области	1	цель проекта соответствует приоритетам и целям, определенным в стратегии социально-экономического развития Кировской области, государственной программе Кировской области, в рамках которой планируется реализация инвестиционного проекта. Приведены формулировка приоритета и цели со ссылкой на соответствующий документ
		0	цель проекта не соответствует приоритетам и целям, указанным в стратегии социально-экономического развития Кировской области, государственной программе Кировской области, в рамках которой планируется реализация инвестиционного проекта. Ссылка на соответствующий документ отсутствует
1.4.	Обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации проекта	1	или имеется подтверждение возможности подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (имеется утвержденная в установленном порядке проектная документация), или имеется подтверждение наличия свободных электрических мощностей и технической возможности подачи природного газа (при необходимости) в месте

			строительства объекта, возможности подключения к сетям коммунальной инфраструктуры, или подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не требуется
		0	отсутствует возможность подключения объекта капитального строительства к сетям коммунальной инфраструктуры, не имеется свободных электрических мощностей, отсутствует техническая возможность подачи природного газа (при необходимости) в месте строительства объекта, либо подтверждение возможности подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствует
1.5.	Наличие утвержденной в установленном порядке проектной документации	1	проектная документация утверждена в установленном порядке. Имеется положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
		0,5	проектная документация находится в стадии разработки (утверждения) либо требует корректировки. Для объектов областного значения в случае отсутствия проектной документации имеются предпроектные материалы, разработанные специализированной проектной организацией для обоснования целесообразности строительства объектов
		0	проектная документация отсутствует
2.	Количественные критерии (K ₂)		
2.1.	Наличие значений количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта	1	имеются показатели (показатель) в количественном выражении, характеризующие(ий) прямые результаты реализации проекта, а также показатели (показатель) в количественном выражении, характеризующие(ий) конечные результаты реализации проекта
		0,5	имеются показатели (показатель) в количественном выражении, характеризующие(ий) прямые результаты реализации проекта
		0	отсутствуют показатели (показатель) в количественном выражении,

			характеризующие(ий) прямые и конечные результаты реализации проекта
2.2.	Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства <*>	1	проектная мощность (планируемый объем производства продукции, оказания услуг) создаваемого в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства, соответствует (или менее) потребности в продукции (услугах), создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта
		0,7	потребность в продукции (услугах), создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта, обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого объекта капитального строительства в размере менее 100 процентов, но не ниже 85 процентов проектной мощности
		0,5	потребность в продукции (услугах), создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта, обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого объекта капитального строительства в размере менее 100 процентов, но не ниже 75 процентов проектной мощности
		0	потребность в продукции (услугах), создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта, обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого объекта капитального строительства в размере менее 75 процентов проектной мощности
2.3.	Степень охвата населения области услугами (продукцией), создаваемыми(ой) в результате реализации инвестиционного проекта	1	имеются данные о том, что результатами реализации инвестиционного проекта будет пользоваться население нескольких муниципальных районов или городских округов
		0,7	имеются данные о том, что результатами реализации инвестиционного проекта будет пользоваться население нескольких населенных пунктов
		0,5	имеются данные о том, что результатами реализации инвестиционного проекта будет пользоваться население одного

			населенного пункта
		0	данные о собственности объекта не приведены
2.4.	Возможность софинансирования строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников)	1	имеется документальное подтверждение участников инвестиционного проекта о возможности (намерениях) софинансирования строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта капитального строительства из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников) в размере 20 и более процентов с указанием планируемого объема и сроков софинансирования со стороны каждого участника. Для объектов государственной собственности Кировской области, финансирование которых планируется осуществлять полностью за счет средств областного бюджета, - наличие поручения Губернатора Кировской области
		0,5	имеется документальное подтверждение участников инвестиционного проекта о возможности (намерениях) софинансирования строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта капитального строительства из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников) в размере менее 20 процентов с указанием планируемого объема и сроков софинансирования со стороны каждого участника
		0	документальное подтверждение участников инвестиционного проекта о возможности (намерениях) софинансирования строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта капитального строительства из других источников финансирования отсутствует
2.5.	Срок реализации инвестиционного проекта	1	срок реализации инвестиционного проекта - 1 - 2 года
		0,5	срок реализации инвестиционного проекта - 3 - 5 лет
		0	срок реализации инвестиционного

			проекта - более 5 лет
2.6.	Отношение стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей) результатов реализации инвестиционного проекта <***>	1	значение отношения стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей), характеризующего(их) прямые результаты проекта, не превышает аналогичного значения (значений) по проекту-аналогу
		0,5	значение отношения стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей), характеризующего(их) прямые результаты проекта, превышает значение указанного отношения по проекту-аналогу не более чем на 25 процентов
		0	значение отношения стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей), характеризующего(их) прямые результаты проекта, превышает значение указанного отношения по проекту-аналогу более чем на 25 процентов хотя бы по одному показателю

<*> Информацией, подтверждающей необходимость осуществления строительства (реконструкции, технического перевооружения) объекта капитального строительства, являются: указание степени изношенности конструкций, акты обследований, обоснование необходимости замены действующего и (или) приобретения нового оборудования, приведение показателей, характеризующих низкий уровень оказания услуг, предоставляемых бюджетными учреждениями населению области, муниципального образования, приведение показателей обеспеченности аналогичными объектами в сфере реализации инвестиционного проекта и т.п.

<***> Потребность в продукции (услугах) определяется на момент ввода создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства с учетом уже созданных и создаваемых мощностей в указанной сфере деятельности.

<***> Проверка по данному критерию осуществляется путем сравнения с аналогичными проектами, по которым заявитель представляет документально подтвержденные сведения о проектах-аналогах, реализуемых (или реализованных) в Кировской области, Российской Федерации или (в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Российской Федерации) в иностранном государстве. К документально подтвержденным сведениям о проектах-аналогах относятся основные сведения и технико-экономические показатели вышеуказанного проекта-аналога.

При выборе проекта-аналога заявитель должен обеспечить максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

Сметная стоимость объекта капитального строительства, создаваемого в рамках реализации инвестиционного проекта, указывается в ценах года получения положительного заключения

государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а при его отсутствии - в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта с указанием года ее определения (в текущих ценах).

При определении значений баллов сметные стоимости объектов капитального строительства, созданных (создаваемых) в ходе реализации проектов-аналогов, должны представляться в ценах года расчета сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разработанных и предоставляемых в установленном порядке Министерством экономического развития Российской Федерации.

Приложение N 2
к Методике

**ТРЕБОВАНИЯ
К ОПРЕДЕЛЕНИЮ БАЛЛОВ ОЦЕНКИ СООТВЕТСТВИЯ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
КАЧЕСТВЕННЫМ И КОЛИЧЕСТВЕННЫМ КРИТЕРИЯМ**

N п/п	Критерий	Допустимое количество баллов по критерию	Требования к определению баллов
1.	Качественные критерии (К ₁)		
1.1.	Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественных показателей (показателя) результатов его реализации	1	имеется четко сформулированная цель, и дана формулировка конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта с указанием количественных показателей (показателя) результатов реализации проекта
		0	цель сформулирована нечетко, отсутствуют количественные показатели (показатель) результатов реализации проекта
1.2.	Необходимость строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры исходя из его технического состояния	1	имеется обоснование отсутствия возможности (затрудненной возможности) прямого транспортного сообщения с административным центром муниципального района и (или) Кировской области. Приведены показатели (сведения), характеризующие недостаточное техническое состояние объекта транспортной инфраструктуры
		0,5	имеется обоснование отсутствия

			возможности (затрудненной возможности) прямого транспортного сообщения с административным центром сельского (городского) поселения или в границах населенного пункта. Приведены показатели (сведения), характеризующие недостаточное техническое состояние объекта транспортной инфраструктуры
		0	отсутствуют обоснование необходимости строительства (реконструкции) объекта и показатели (сведения), характеризующие недостаточное техническое состояние объекта транспортной инфраструктуры
1.3.	Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам социально-экономического развития области	1	цель проекта соответствует приоритетам и целям, определенным в стратегии социально-экономического развития Кировской области, государственной программе Кировской области, в рамках которой планируется реализация инвестиционного проекта. Приведена формулировка приоритета, цели со ссылкой на соответствующий документ
		0	цель проекта не соответствует приоритетам и целям, указанным в стратегии социально-экономического развития Кировской области, государственной программе Кировской области, в рамках которой планируется реализация инвестиционного проекта. Ссылка на соответствующий документ отсутствует
1.4.	Наличие утвержденной в установленном порядке проектной документации	1	проектная документация утверждена в установленном порядке. Имеется положительное заключение государственной экспертизы проектной документации
		0,5	проектная документация находится в стадии разработки (утверждения) либо требует корректировки. Для объектов областного значения в случае отсутствия проектной документации имеются предпроектные материалы, разработанные специализированной проектной организацией для обоснования целесообразности строительства объектов
		0	проектная документация отсутствует

2.	Количественные критерии (K ₂)		
2.1.	Наличие значений количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта	1	имеются показатели (показатель) в количественном выражении, характеризующие(ий) прямые результаты реализации проекта, а также показатели (показатель) в количественном выражении, характеризующие(ий) конечные результаты реализации проекта
		0,5	имеются показатели (показатель) в количественном выражении, характеризующие(ий) прямые результаты реализации проекта
		0	отсутствуют показатели (показатель) в количественном выражении, характеризующие(ий) прямые и конечные результаты реализации проекта
2.2.	Интенсивность транспортного потока в сутки на участке автомобильной дороги	1	более 1000 единиц транспорта в сутки на участке автомобильной дороги
		0,7	от 300 до 1000 единиц транспорта в сутки на участке автомобильной дороги
		0,5	от 100 до 300 единиц транспорта в сутки на участке автомобильной дороги
		0	менее 100 единиц транспорта в сутки на участке автомобильной дороги
2.3.	Возможность софинансирования строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников)	1	имеется документальное подтверждение участников инвестиционного проекта о возможности (намерениях) софинансирования строительства, реконструкции объекта капитального строительства в размере 20 процентов и более из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников) с указанием планируемого объема и сроков софинансирования со стороны каждого участника. При наличии поручения Губернатора Кировской области о необходимости строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры присваивается 1 балл
		0,5	имеется документальное подтверждение участников инвестиционного проекта о возможности (намерениях) софинансирования строительства, реконструкции,

			технического перевооружения объекта капитального строительства в размере менее 20 процентов из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников) с указанием планируемого объема и сроков софинансирования со стороны каждого участника
		0	документальное подтверждение участников инвестиционного проекта о возможности (намерениях) софинансирования строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта капитального строительства из других источников отсутствует
2.4.	Срок реализации инвестиционного проекта	1	срок реализации инвестиционного проекта - 1 - 2 года
		0,5	срок реализации инвестиционного проекта - 3 - 5 лет
		0	срок реализации инвестиционного проекта - более 5 лет
2.5.	Отношение стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей) результатов реализации инвестиционного проекта <*>	1	значение отношения стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей), характеризующего(их) прямые результаты проекта, не превышает аналогичного значения (значений) по проекту-аналогу
		0,5	значение отношения стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей), характеризующего(их) прямые результаты проекта, превышает значение указанного отношения по проекту-аналогу не более чем на 25 процентов
		0	значение отношения стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей), характеризующего(их) прямые результаты проекта, превышает значение указанного отношения по проекту-аналогу более чем на 25 процентов хотя бы по одному показателю

<*> Проверка по данному критерию осуществляется путем сравнения с аналогичными проектами, по

которым заявитель представляет документально подтвержденные сведения о проектах-аналогах, реализуемых (или реализованных) в Кировской области, Российской Федерации или (в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Российской Федерации) в иностранном государстве. К документально подтвержденным сведениям о проектах-аналогах относятся основные сведения и технико-экономические показатели вышеуказанного проекта-аналога.

При выборе проекта-аналога заявитель должен обеспечить максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

Сметная стоимость объекта капитального строительства, создаваемого в рамках реализации инвестиционного проекта, указывается в ценах года получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а при его отсутствии - в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта с указанием года ее определения (в текущих ценах).

При определении значения баллов сметные стоимости объектов капитального строительства, создаваемых (созданных) в ходе реализации проектов-аналогов, должны представляться в ценах года расчета сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разработанных и предоставляемых в установленном порядке Министерством экономического развития Российской Федерации.

Приложение N 3
к Методике

**ТРЕБОВАНИЯ
К ОПРЕДЕЛЕНИЮ БАЛЛОВ ОЦЕНКИ СООТВЕТСТВИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
КАЧЕСТВЕННЫМ И КОЛИЧЕСТВЕННЫМ КРИТЕРИЯМ**

N п/п	Критерий	Допустимое количество баллов по критерию	Требования к определению баллов
1.	Качественные критерии (K_1)		
1.1.	Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественных показателей (показателя) результатов его реализации	1	имеется четко сформулированная цель, и дана формулировка конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта с указанием количественных показателей (показателя) результатов реализации проекта
		0	цель сформулирована нечетко, отсутствуют количественные показатели (показатель) результатов реализации

			проекта
1.2.	Необходимость приобретения объекта недвижимого имущества в рамках инвестиционного проекта в связи с осуществлением соответствующими органами исполнительной власти области, органами местного самоуправления муниципальных образований области полномочий, отнесенных к предмету их ведения	1	имеется обоснование невозможности осуществления соответствующими органами исполнительной власти области, органами местного самоуправления муниципальных образований области полномочий, отнесенных к предмету их ведения, для оказания качественных государственных (муниципальных) услуг (выполнения работ) в населенном пункте без приобретения объекта недвижимого имущества. Обоснована необходимость приобретения объекта недвижимого имущества
		0	отсутствует обоснование невозможности осуществления соответствующими органами исполнительной власти области, органами местного самоуправления муниципальных образований области полномочий, отнесенных к предмету их ведения, для оказания качественных государственных (муниципальных) услуг (выполнения работ) в населенном пункте без приобретения объекта недвижимого имущества. Отсутствует обоснование необходимости приобретения объекта недвижимого имущества
1.3.	Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам социально-экономического развития области	1	цель проекта соответствует приоритетам и целям, определенным в стратегии социально-экономического развития Кировской области, государственной программе Кировской области, в рамках которой планируется реализация инвестиционного проекта. Приведены формулировка приоритета и цели со ссылкой на соответствующий документ
		0	цель проекта не соответствует приоритетам и целям, указанным в стратегии социально-экономического развития Кировской области, государственной программе Кировской области, в рамках которой планируется реализация инвестиционного проекта. Ссылка на соответствующий документ отсутствует
1.4.	Обеспечение планируемого объекта недвижимого имущества инженерной инфраструктурой в объемах,	1	для функционирования приобретаемого объекта недвижимого имущества имеются все виды инженерно-технического обеспечения в

	достаточных для реализации проекта		необходимых объемах. В случае приобретения не завершенного строительством объекта недвижимого имущества имеется подтверждение о возможности подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (имеется утвержденная в установленном порядке проектная документация) либо в силу функционального назначения объекта подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не требуется
		0	в случае приобретения не завершенного строительством объекта недвижимого имущества проектом не предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной инфраструктурой в необходимых объемах либо подтверждение о возможности подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствует
2.	Количественные критерии (K ₂)		
2.1.	Наличие значений количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта	1	имеются показатели (показатель) в количественном выражении, характеризующие(ий) прямые результаты реализации проекта, а также показатели (показатель) в количественном выражении, характеризующие(ий) конечные результаты реализации проекта
		0,5	имеются показатели (показатель) в количественном выражении, характеризующие(ий) прямые результаты реализации проекта
		0	отсутствуют показатели (показатель) в количественном выражении, характеризующие(ий) прямые и конечные результаты реализации проекта
2.2.	Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного)	1	проектная мощность (планируемый объем производства продукции, оказания услуг) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта соответствует (или менее) потребности в продукции (услугах),

	уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства		создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта
	<*>	0,7	потребность в продукции (услугах), создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта, обеспечивается уровнем использования проектной мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества в размере менее 100 процентов, но не ниже 85 процентов проектной мощности
		0,5	потребность в продукции (услугах), создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта, обеспечивается уровнем использования проектной мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества в размере менее 100 процентов, но не ниже 75 процентов проектной мощности
		0	потребность в продукции (услугах), создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта, обеспечивается уровнем использования проектной мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества в размере менее 75 процентов проектной мощности
2.3.	Степень охвата населения области услугами (продукцией), создаваемыми(ой) в результате реализации инвестиционного проекта	1	имеются данные о том, что результатами реализации инвестиционного проекта будет пользоваться население нескольких муниципальных районов или городских округов
		0,7	имеются данные о том, что результатами реализации инвестиционного проекта будет пользоваться население нескольких населенных пунктов
		0,5	имеются данные о том, что результатами реализации инвестиционного проекта будет пользоваться население одного населенного пункта
		0	данные о собственности объекта не приведены
2.4.	Возможность софинансирования приобретения объекта недвижимого имущества из других источников финансирования (средств	1	имеется документальное подтверждение участников инвестиционного проекта о возможности (намерениях) софинансирования приобретаемого объекта недвижимого имущества из других источников

	федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников)		финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников) в размере 20 и более процентов с указанием планируемого объема и сроков софинансирования со стороны каждого участника. Для объектов, приобретаемых в государственную собственность Кировской области, приобретение которых планируется осуществлять полностью за счет средств областного бюджета, - наличие поручения Губернатора Кировской области
		0,5	имеется документальное подтверждение участников инвестиционного проекта о возможности софинансирования приобретаемого объекта недвижимого имущества из других источников (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников) в размере менее 20 процентов с указанием планируемого объема и сроков софинансирования со стороны каждого участника
		0	документальное подтверждение возможности софинансирования приобретаемого объекта недвижимого имущества из других источников отсутствует
2.5.	Срок реализации инвестиционного проекта	1	срок реализации инвестиционного проекта - 1 год
		0,5	срок реализации инвестиционного проекта - 2 года
		0	срок реализации инвестиционного проекта - более 2 лет
2.6.	Отношение стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей) результатов реализации инвестиционного проекта <*>	1	значение отношения стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей), характеризующего(их) прямые результаты проекта, не превышает аналогичного значения (значений) по проекту-аналогу
		0,5	значение отношения стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей), характеризующего(их) прямые результаты проекта, превышает значение указанного отношения по проекту-аналогу не более чем на 25

		процентов
	0	значение отношения стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей), характеризующего(их) прямые результаты проекта, превышает значение указанного отношения по проекту-аналогу более чем на 25 процентов хотя бы по одному показателю

<*> Потребность в продукции (услугах) определяется на момент приобретения объекта недвижимого имущества с учетом уже созданных и создаваемых мощностей в указанной сфере деятельности.

<*> Проверка по данному критерию осуществляется путем сравнения с аналогичными проектами, по которым заявитель представляет документально подтвержденные сведения о проектах-аналогах, реализуемых (или реализованных) в Кировской области, Российской Федерации или (в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Российской Федерации) в иностранном государстве. К документально подтвержденным сведениям о проектах-аналогах относятся основные сведения и технико-экономические показатели вышеуказанного проекта-аналога.

При выборе проекта-аналога заявитель должен обеспечить максимальное совпадение характеристик приобретаемого объекта недвижимого имущества, входящего в состав инвестиционного проекта, и характеристик проекта-аналога по функциональному назначению и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

Стоимость приобретения объекта недвижимого имущества указывается в ценах года, указанных в отчете об оценке рыночной стоимости объекта, подготовленном в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, а при его отсутствии - в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта с указанием года ее определения (в текущих ценах).

При определении значения баллов сметные стоимости объектов капитального строительства, создаваемых (созданных) в ходе реализации проектов-аналогов, должны представляться в ценах года расчета сметной стоимости объекта недвижимого имущества, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разработанных и предоставляемых в установленном порядке Министерством экономического развития Российской Федерации.

Приложение N 4
к Методике

**ТРЕБОВАНИЯ
К ОПРЕДЕЛЕНИЮ БАЛЛОВ ОЦЕНКИ СООТВЕТСТВИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ, РЕАЛИЗУЕМЫХ ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ,
КАЧЕСТВЕННЫМ И КОЛИЧЕСТВЕННЫМ КРИТЕРИЯМ**

Список изменяющих документов
(в ред. постановления Правительства Кировской области от 19.01.2018 N 14-П)

N п/п	Критерий	Допустимое количество баллов по критерию	Требования к определению баллов
1.	Качественные критерии (K ₁)		
1.1.	Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественных показателей (показателя) результатов его реализации	1	имеется четко сформулированная цель, и дана формулировка конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта с указанием количественных показателей (показателя) результатов реализации проекта
		0	цель сформулирована нечетко, отсутствуют количественные показатели (показатель) результатов реализации проекта
1.2.	Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам социально-экономического развития области	1	цель проекта соответствует приоритетам и целям, определенным в стратегии социально-экономического развития Кировской области, государственной программе Кировской области, в рамках которой планируется реализация инвестиционного проекта. Приведены формулировка приоритета и цели со ссылкой на соответствующий документ
		0	цель проекта не соответствует приоритетам и целям, указанным в стратегии социально-экономического развития Кировской области, государственной программе Кировской области, в рамках которой планируется реализация инвестиционного проекта. Ссылка на соответствующий документ отсутствует
1.3.	Наличие положительных заключений министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области, министерства финансов Кировской области, министерства экономического развития и поддержки предпринимательства Кировской области на финансово-экономическое обоснование, подготовленное органом исполнительной власти области отраслевой компетенции в соответствии с	1	имеются три положительных заключения (от министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области, министерства финансов Кировской области, министерства экономического развития и поддержки предпринимательства Кировской области) на финансово-экономическое обоснование, подготовленное органом исполнительной власти области отраслевой компетенции
		0	отсутствуют три положительных заключения (от министерства имущественных отношений и

	<p>частью 3 статьи 25 Закона Кировской области N 287-ЗО "О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области"</p>		<p>инвестиционной политики Кировской области, министерства финансов Кировской области, министерства экономического развития и поддержки предпринимательства Кировской области) на финансово-экономическое обоснование, подготовленное органом исполнительной власти области отраслевой компетенции</p>
(в ред. постановления Правительства Кировской области от 19.01.2018 N 14-П)			
<p>1.4.</p>	<p>Наличие утвержденной в установленном порядке проектной документации</p>	<p>1</p>	<p>в случае строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта капитального строительства - документальное подтверждение наличия утвержденной в установленном порядке проектной документации и положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (при необходимости). В случае приобретения объекта недвижимого имущества - наличие обоснования затрат на приобретение объекта недвижимого имущества, содержащего обоснование стоимости приобретения объекта недвижимого имущества (включая копию отчета об оценке рыночной стоимости объекта, подготовленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, при наличии)</p>
		<p>0,5</p>	<p>в случае строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта капитального строительства - наличие подтверждения о нахождении проектной документации в стадии разработки (утверждения) либо необходимости ее корректировки</p>
		<p>0</p>	<p>в случае строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта капитального строительства - отсутствие проектной документации. В случае приобретения объекта недвижимого имущества - отсутствие обоснования затрат на приобретение объекта недвижимого имущества, содержащего обоснование стоимости приобретения объекта недвижимого имущества (включая копию отчета об оценке рыночной стоимости объекта, подготовленного в соответствии с требованиями законодательства</p>

			Российской Федерации об оценочной деятельности, при наличии)
2.	Количественные критерии (K ₂)		
2.1.	Наличие значений количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта	1	имеются показатели (показатель) в количественном выражении, характеризующие(ий) прямые результаты реализации проекта, а также показатели (показатель) в количественном выражении, характеризующие(ий) конечные результаты реализации проекта
		0,5	имеются показатели (показатель) в количественном выражении, характеризующие(ий) прямые результаты реализации проекта
		0	отсутствуют показатели (показатель) в количественном выражении, характеризующие(ий) прямые и конечные результаты реализации проекта
2.2.	Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта <*>	1	проектная мощность (планируемый объем производства продукции, оказания услуг) создаваемого в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства соответствует (или менее) потребности в продукции (услугах), создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта
		0,7	потребность в продукции (услугах), создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта, обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого объекта капитального строительства в размере менее 100 процентов, но не ниже 85 процентов проектной мощности
		0,5	потребность в продукции (услугах), создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта, обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого объекта капитального строительства в размере менее 100 процентов, но не ниже 75 процентов проектной мощности
		0	потребность в продукции (услугах), создаваемой(ых) в результате реализации инвестиционного проекта, обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого

			объекта капитального строительства в размере менее 75 процентов проектной мощности
2.3.	Возможность софинансирования инвестиционного проекта, реализуемого юридическим лицом, из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников)	1	имеется документальное подтверждение участников инвестиционного проекта о возможности (намерениях) софинансирования строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта капитального строительства из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников) в размере 20 и более процентов с указанием планируемого объема и сроков софинансирования со стороны каждого участника. Для объектов государственной собственности Кировской области, финансирование которых планируется осуществлять полностью за счет средств областного бюджета, - наличие поручения Губернатора Кировской области
		0,5	имеется документальное подтверждение участников инвестиционного проекта о возможности (намерениях) софинансирования строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта капитального строительства из других источников финансирования (средств федерального бюджета, средств местных бюджетов, внебюджетных источников) в размере менее 20 процентов с указанием планируемого объема и сроков софинансирования со стороны каждого участника
		0	документальное подтверждение участников инвестиционного проекта о возможности (намерениях) софинансирования строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта капитального строительства из других источников отсутствует
2.4.	Срок реализации инвестиционного проекта	1	срок реализации инвестиционного проекта - 1 - 2 года
		0,5	срок реализации инвестиционного проекта - 3 - 5 лет
		0	срок реализации инвестиционного проекта - более 5 лет

2.5.	Отношение стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей) результатов реализации инвестиционного проекта <*>	1	значение отношения стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей), характеризующего(их) прямые результаты проекта, не превышает аналогичного значения (значений) по проекту-аналогу
		0,5	значение отношения стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей), характеризующего(их) прямые результаты проекта, превышает значение указанного отношения по проекту-аналогу не более чем на 25 процентов
		0	значение отношения стоимости инвестиционного проекта к значению количественного показателя (показателей), характеризующего(их) прямые результаты проекта, превышает значение указанного отношения по проекту-аналогу более чем на 25 процентов хотя бы по одному показателю

<*> Потребность в продукции (услугах) определяется на момент ввода создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства с учетом уже созданных и создаваемых мощностей в указанной сфере деятельности.

<*> Проверка по данному критерию осуществляется путем сравнения с аналогичными проектами, по которым заявитель представляет документально подтвержденные сведения о проектах-аналогах, реализуемых (или реализованных) в Кировской области, Российской Федерации или (в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Российской Федерации) в иностранном государстве. К документально подтвержденным сведениям о проектах-аналогах относятся основные сведения и технико-экономические показатели вышеуказанного проекта-аналога.

При выборе проекта-аналога заявитель должен обеспечить максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества), создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

Сметная стоимость объекта капитального строительства (стоимость приобретения объекта недвижимого имущества), создаваемого в рамках реализации инвестиционного проекта, указывается в ценах года получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в ценах года, указанных в отчете об оценке рыночной стоимости объекта, подготовленном в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности), а при его отсутствии - в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта с указанием года ее определения (в текущих ценах).

При определении значения баллов сметные стоимости объектов капитального строительства, создаваемых (созданных) в ходе реализации проектов-аналогов, должны представляться в ценах года расчета сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального

строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разработанных и предоставляемых в установленном порядке Министерством экономического развития Российской Федерации.
